



EINGRIFFS-KOMPENSATION

Vermeidungsmaßnahmen:

- Höhenmäßige Einpassung der Gebäude
- Verwendung versickerungsfähiger Beläge (Kfz-Stellplätze)

Ausgleichsmaßnahmen:

A 1	A 2	A 3	Gehölzpflanzung (nach Pflanzschema)	
			<i>Heister, 2xv., 150-175:</i>	
3	3	2	Acer campestre	Feld-Ahorn
3	3	2	Carpinus betulus	Hainbuche
2	1	1	Prunus padus	Trauben-Kirsche
4	-	-	Sorbus aucuparia	Eberesche
			<i>Sträucher, 60-100:</i>	
10	5	5	Cornus mas	Kornelkirsche
20	15	10	Cornus sanguinea	Hartriegel
10	5	5	Corylus avellana	Hasel
30	20	15	Crataegus monogyna	Weißdorn
30	20	15	Ligustrum vulgare	Liguster
10	5	5	Lonicera xylosteum	Heckenkirsche
30	20	15	Prunus spinosa	Schlehe
30	20	15	Rosa canina	Hunds-Rose
10	5	5	Sambucus nigra	Holunder

Gestaltungsmaßnahmen:

- G 1 Wandbegrünung Stützmauer:**
Hedera Helix (Efeu)
Parthenocissus tricuspidata 'Veitchii' (Wilder Wein)
- G 2 - G 6 Einzelbaumpflanzung:**
Hochstamm, 3xv., StU 16-18:
16 Acer platanoides (Spitz-Ahorn)
8 Tilia cordata (Winter-Linde)
- G 7 Rasenansaat (Landschaftsrasen)**

LEGENDE

- Einzelbaum-Pflanzung
- Gehölzpflanzung flächig
- Wandbegrünung
- Rasenfläche
- Abgrenzung Untersuchungsbereich

INTEGRATION IN BEBAUUNGSPLAN

Die Maßnahmen werden in den Bebauungsplan integriert und dadurch rechtskräftig festgesetzt.

Festsetzungen durch Planzeichen

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft:

- Anpflanzungen von Bäumen
- Anpflanzungen von Sträuchern

Festsetzungen durch Text

(Vermeidungs-, Ausgleichs- und Gestaltungsmaßnahmen, Pflanzlisten)

Nr.	Anderungen	geänd. am	Name	gepr. am	Name
Vorhaben:	Grünordnungsplan zum Bebauungsplan N 25/1 (1. Änderung) (Bebauung Tankstelle / Burger-King) Stadt Schweinfurt	Proj. Nr.	002645	Anlage	
Maßstab:	1:500	Plan - Nr.	2		
	Grünordnungsplan	entw.	11.00	Buht	
		gez.	11.00	Buht	
		gepr.	11.00	Buht	
		geänd.			
Vorhabensträger:	Stadt Schweinfurt Markt 1	Entwurfsverfasser:	Weimann Baur Consult		
	97421 Schweinfurt		Ruckerlstraße 25 97421 Schweinfurt Tel. 09721/20958-0 Fax 09721/20958-20		
(Datum, Unterschrift)		(Datum, Unterschrift)			

002645\A_LBP_GOP.DWG MASSNAHMEN_SW.PLT